

Prodaja
Stan
LOVRAN STAN D 76,06 m², 0.00
2 878 272.00 HRK
378 720.00 EUR

Osnovne informacije

Lokacija Lovran, Primorsko-goranska županija
Tip stana Dvoetažni objekti u nizu s vrtom i bazenom
Broj etaža Dvoetažni
Broj soba 3-sobni
Kat prizemlje + 1
Ukupni broj katova prizemlje + 1
Stambena površina 150,52 m² (stan 76,06m² + 74,46 okoliš m²)
Netto površina 76,06 m²
Godina izgradnje 2021.
Broj parkirnih mjesta 2
Balkon/Lođa/Terasa terasa s bazenom i vrtom
Energetski razred A (očekivani)
Šifra objekta LOVRAN D
Iznos agencijske provizije koju plaća kupac 1% od kupoprodajne cijene

Opis oglasa

- Novogradnja, dovršenje u kraj 2021./prva polovica 2022. godine
- blizina plaže, javni parking
- prekrasan pogled na Kvarner iz svih stanova i s terase/bazena
- sigurna gradnja, protupotresno preko 9 stupnja po Richteru
- mogućnost odabira opreme i interijera
- vrhunska kvaliteta i materijali gradnje



Sustav grijanja:

klimatizacija grijanje/hlađenje **Klima uređaj:**

Da Podaci o objektu

Novogradnja Pristup za osobe s invaliditetom Gradski vodovod Gradska kanalizacija Dozvole Vlasnički list **Vrsta parkinga**

Vanjsko ne-natkriveno mjesto 2 komada Protuprovalna vrata Video Portafon Električne rolete Tuš kabina/ugrađeno u pod, 2 kupaonice i 1 wc

Prodaja

Stan

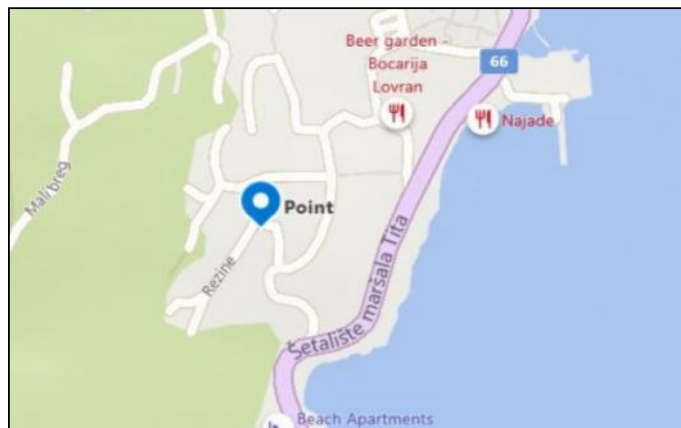
LOVRAN STAN D 76,06 m2, 0.00

2 878 272.00 HRK

378 720.00 EUR

KAT				38,32
4.	HODNIK I STUB.	m2	8,45	
5.	SPAVAČA SOBA 1	m2	10,47	
6.	KUPAONICA 1	m2	4,88	
7.	SPAVAČA SOBA 2	m2	11,48	
8.	KUPAONICA 2	m2	3,04	
STAN D (P+1)				76,06
OKOLIŠ				74,46
9.	TERASA	m2	25,56	
10.	BAZEN	m2	7,85	
11.	ZELENA POVRŠINA	m2	16,05	
12.	PARKIRN.MJ. 2x12,5m2	m2	25,00	
UKUPNO STAN D + OKOLIŠ				150,52

4.	HODNIK I STUB.	m2	8,45
5.	SPAVAČA SOBA 1	m2	10,47
6.	KUPAONICA 1	m2	4,88
7.	SPAVAČA SOBA 2	m2	11,48
8.	KUPAONICA 2	m2	3,04
STAN D (P+1)			76,06
OKOLIŠ			74,46
9.	TERASA	m2	25,56
10.	BAZEN	m2	7,85
11.	ZELENA POVRŠINA	m2	16,05
12.	PARKIRN.MJ. 2x12,5m2	m2	25,00
UKUPNO STAN D + OKOLIŠ			150,52



Prodaja
Stan
LOVRAN STAN D 76,06 m2, 0.00
2 878 272.00 HRK
378 720.00 EUR

STAN D	3.	KUHINJA, BLAGOVAONA I DNEVNI	m2	27,68
	KAT			38,32
	4.	HODNIK I STUB.	m2	8,45
	5.	SPAVAĆA SOBA 1	m2	10,47
	6.	KUPAONICA 1	m2	4,88
	7.	SPAVAĆA SOBA 2	m2	11,48
	8.	KUPAONICA 2	m2	3,04
	STAN D (P+1)			76,06
	OKOLIŠ			74,46
	9.	TERASA	m2	25,56
	10.	BAZEN	m2	7,85
	11.	ZELENA POVRŠINA	m2	16,05
	12.	PARKIRN.MJ. 2x12,5m2	m2	25,00
UKUPNO STAN D + OKOLIŠ			150,52	

