

Prodaja
Stan
Povljana, 104.68 m²
2 290 288.00 HRK
304 000.00 EUR

Lokacija: Zadarska, Povljana, Povljana

Tip stana: u stambenoj zgradi

Broj etaža: jednoetažni

Broj soba: 4-sobni

Kat: 1.

Ukupni broj katova: 2.

Stambena površina: 95,82 m²

Netto površina: 104,68 m²

Godina izgradnje: 2020.

Godina zadnje renovacije: 2020.

Broj parkirnih mjesta: 1

Balkon/Lođa/Terasa: Balkon, Lođa (Loggia)

Energetski razred: A

Mogućnost zamjene: nije moguća zamjena za drugu nekretninu

- apartman na 1. katu s velikom loggiom i terasom, prekrasan pogled na more. Iznimna lokacija. Mogućnost kreiranja rasporeda unutarnjih prostorija te odabira materijala (pločica i parketa) i sanitarija
- vrlo kvalitetna gradnja i vrhunski materijali
- uredni vlasnički dokumenti i bez tereta na nekretnini
- 4 -sobni apartman s 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, kuhinjom s otvorenim prostorom za blagovanje i dnevnim boravkom, spremištem u podrumu, terasom, vanskim parkirnim mjestom i ostavom
- postoji mogućnost fizičkog razdvajanja na manji, studio apartman u stražnjem dijelu objekta i veliki apartman s velikom terasom okrenut prema moru



Grijanje

- sustav grijanja: sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije

- klima uređaj: da

Podaci o objektu

- novogradnja
- gradski vodovod
- gradska kanalizacija

Vrsta parkinga

- vanjsko ne-natkriveno mjesto

Funkcionalnosti i ostale karakteristike

- protuprovalna vrata
- video portafon
- električne rolete
- tuš kabina

Orijentacija stana

- jug
- istok

Kupaonica i WC

- broj kupaonica s WC-om: 2

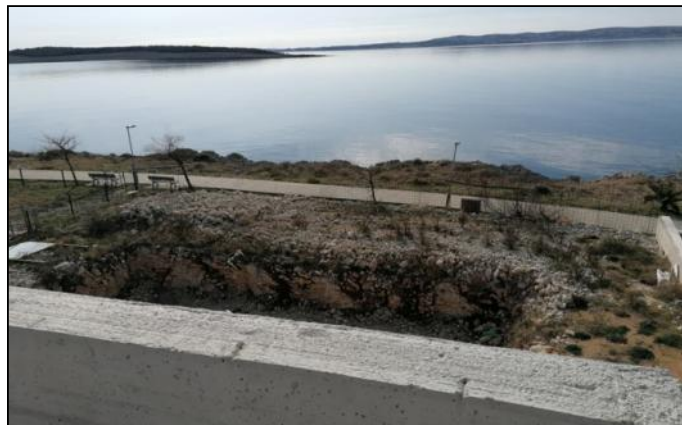
Ostali objekti i površine

- spremište/šupa

Prodaja
Stan
Povljana, 104.68 m²
2 290 288.00 HRK
304 000.00 EUR



Prodaja
Stan
Povljana, 104.68 m²
2 290 288.00 HRK
304 000.00 EUR



Prodaja
Stan
Povljana, 104.68 m²
2 290 288.00 HRK
304 000.00 EUR



Prodaja
Stan
Povljana, 104.68 m²
2 290 288.00 HRK
304 000.00 EUR

